

IDENTIFICACIÓN

PAM-PD.1 (83)

BARRIO	PEDRIZAS	HOJA	30	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Parcial de Ordenación SUP-PD.2 "Huerta Nueva"
--------	----------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Parcial de Ordenación SUP-PD.2 "Huerta Nueva". Aprobación Definitiva: 19-12-86
 PAM-PD.1 "PPO SUP-PD.2 Huerta Nueva". Aprobación Definitiva: 30-03-01

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 04-12-03

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



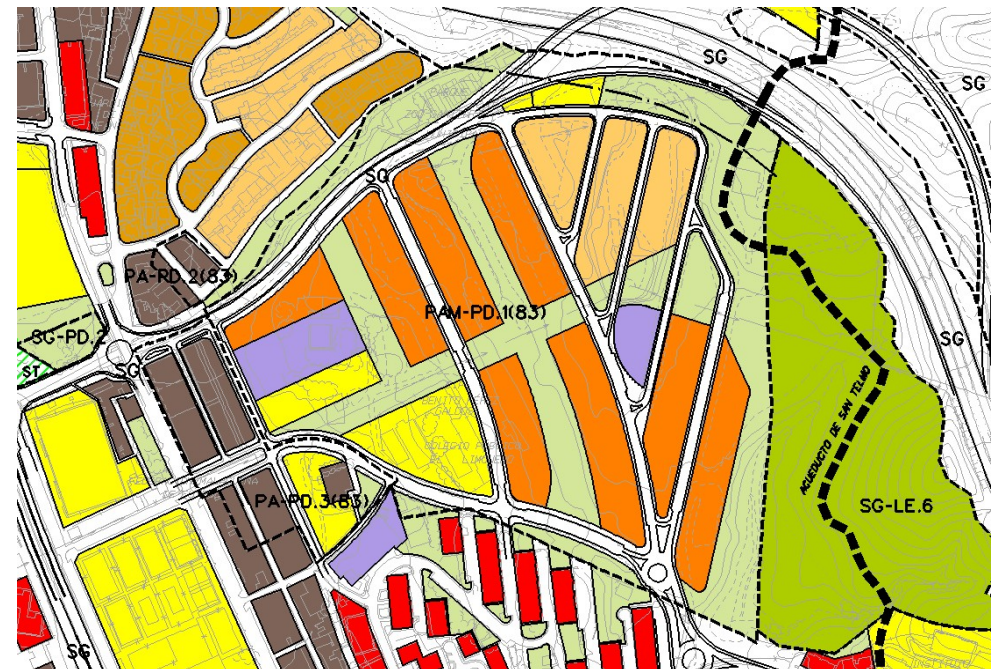
CONDICIONES

1.- Ordenanza de aplicación: CJ-6, UAD y CO (PR)

2.- Cesiones:

	m ² s
Verde	61.218'00
Educativo	8.145'00
Deportivo	7.685'00
Social	7.000'00
Viario	36.772'00
AM	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	196.405,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,34
EDIFICABILIDAD TOTAL:	67.756,00 m ² t	Uso Global:	Comercial
APROV. MEDIO:	0,34 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	60.980,40 m ² t/m ² s	Excesos:	